



## SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

MARDI 11 AVRIL 2023

### ORDRE DU JOUR

\*\*\*\*\*

<b>1 OUVERTURE DE LA SÉANCE</b>
1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
<b>2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR</b>
<b>3 PROCÈS-VERBAUX</b>
3.1 Séance ordinaire du 13 mars 2023
3.2 Séance extraordinaire du 16 mars 2023
3.3 Séance extraordinaire du 4 avril 2023
<b>4 RÈGLEMENTS</b>
4.1 Modifications réglementaires - omnibus de février
4.1.1 Règlement (2023)-100-41 modifiant le règlement (2008)-100 plan d'urbanisme relativement aux limites des affectation résidentielle faible densité (RA), résidentielle forte densité (RF) et commerciale artérielle (CA) du Centre-ville - avis de motion
4.1.2 Règlement (2023)-102-71 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement aux limites des zones RA-449, RF-455, CA-465 et CA-466 dans le périmètre urbain du Centre-ville - avis de motion
4.1.3 Règlement (2023)-102-71 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement aux limites des zones RA-449, RF-455, CA-465 et CA-466 dans le périmètre urbain du Centre-ville - adoption du second projet de règlement
4.2 Règlements d'emprunt
4.2.1 Règlement (2023)-211 décrétant un emprunt et une dépense de 125 000 \$ pour des travaux de remplacement d'éléments défectueux, dans le cadre du remplacement des luminaires des lampadaires conventionnels par des luminaires au DEL 2 200K - dépôt du certificat
4.2.2 Règlement (2023)-212 décrétant un emprunt et une dépense de 6 150 000 \$ pour des travaux de mise à niveau du réseau d'égout sanitaire du secteur Centre-ville, à l'intercepteur Mercure - adoption du règlement
4.2.3 Règlement (2023)-215 autorisant l'acquisition de l'immeuble situé au 31, chemin de Brébeuf (lot 3 280 417) et décrétant une dépense et un emprunt de 3 150 000 \$ à ces fins - dépôt du certificat
4.3 Autres règlements
4.3.1 Règlement (2023)-204-1 modifiant le règlement (2022)-204 relatif aux nuisances - adoption de règlement
4.3.2 Règlement (2023)-216 régissant la construction de rue et la verbalisation de rue - avis de motion et dépôt du projet de règlement
<b>5 ADMINISTRATION</b>
5.1 Dépôt du rapport mensuel de la direction générale

**5.2** Nomination d'un substitut au maire suppléant

**5.3** Corporation CIMsoft - renouvellement de licence et abrogation d'une résolution

**5.4** Sécurisation, entretien et réparations des sentiers saison estivale 2023 - contrat

**5.5** Subventions ou commandites à un organisme sans but lucratif

**5.6** Candidature de la Ville de Blainville pour l'obtention de la Finale des Jeux du Québec hiver 2026 - appui

## **6 RESSOURCES HUMAINES**

**6.1** Dépôt de la liste des personnes engagées

## **7 GESTION FINANCIÈRE**

**7.1** Liste des comptes à payer

## **8 URBANISME**

**8.1** Dépôt du rapport du CCU - réunion du 13 mars 2023

**8.2** Demandes de dérogations mineures

**8.2.1** Demande 2022-DM-00038 - régularisations - 205, chemin de la Corniche

**8.2.2** Demande 2022-DM-00352 - garage et allée - 147, chemin du Lac-Ouimet

**8.2.3** Demande 2023-DM-019 - garage - 242, allée Rufus-Williams

**8.2.4** Demande 2023-DM-021 - toiture du Maxi - 390, route 117 - Toitures Trois Étoiles

**8.2.5** Demande 2023-DM-025 - génératrice - 905, chemin Cochrane

**8.2.6** Demande 2023-DM-029 - remise - 360, allée des Deux-Ruisseaux

**8.2.7** Demande 2023-DM-032 - agrandissement - 161, chemin du Curé-Deslauriers - Lululemon

**8.2.8** Demande 2023-DM-035 - stationnement - 2001-2015, rue Vaillancourt - Construction Donald Provost

**8.2.9** Demande 2023-DM-037 - génératrice - 200, chemin de la Grosse-Roche - Remi Fortier Architecture inc.

**8.2.10** Demande 2023-DM-040 - garage - 546, chemin Desmarais - Sébastien Millette Architecture

**8.2.11** Demande 2023-DM-044 - piscine - phase 4 - chemin d'Orion - Brivia

**8.2.12** Demande 2023-DM-045 - piscine - phase 5 - chemin d'Orion - Brivia

**8.3** PIIA

**8.3.1** Demande 2022-PIIA-00254 - revêtement extérieur - 635, rue Labelle - Mission JJLE inc.

**8.3.2** Demande 2022-PIIA-00265 - construction unifamiliale - chemin de Cassiopée

**8.3.3** Demande 2022-PIIA-00347 - construction commerciale - phase 2 - route 117 - Canadian Tire

**8.3.4** Demande 2022-PIIA-00357 - construction unifamiliale - rue du Ruisseau terrain 5 - Via Terra

**8.3.5** Demande 2022-PIIA-00361 - agrandissement - 161, chemin du Curé-Deslauriers - Lululemon

**8.3.6** Demande 2023-PIIA-014 - construction unifamiliale - chemin de l'Aventure

**8.3.7** Demande 2023-PIIA-015 - enseignes - 647, rue du Moulin

**8.3.8** Demande 2023-PIIA-016 - aménagement paysager - 240, rue du Mont-Plaisant

**8.3.9** Demandes de PIIA 2023-PIIA-017 et 2023-PIIA-018 - revêtement extérieur - 2006 à 2010 et 2012 à 2016, chemin du Village

**8.3.10** Demande 2023-PIIA-020 - construction unifamiliale - chemin du Lac-Mercier

**8.3.11** Demande 2023-PIIA-023 - enseignes - 1055, rue de Saint-Jovite - Subway

**8.3.12** Demande 2023-PIIA-024 - agrandissement - 105, rue de la Haie

**8.3.13** Demande 2023-PIIA-028 - enseigne - 447, rue Charbonneau - Dermapure

**8.3.14** Demandes 2023-PIIA-030 et 2023-PIIA-043 - phases 4 et 5 - chemin d'Orion - Brivia

**8.3.15** Demande 2023-PIIA-034 - construction - chemin Killarney - G7 Développement inc.

**8.4** Dépôt du compte-rendu de la consultation publique tenue dans le cadre des modifications réglementaires d'urbanisme

**8.5** Occupation du domaine public - réserve naturelle - Station Mont Tremblant

**8.6** Contribution pour des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels hors site - Via Terra concept inc. - rue du Ruisseau

## **9 TRAVAUX PUBLICS**

**9.1** Recherche de fuites secteur Village - acceptation des travaux

**9.2** Pavage conventionnel 2023 - affectation budgétaire

**9.3** Réfection et sécurisation du pont du ruisseau Noir - demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable

**9.4** Service de patrouille - contrat

**9.5** Aménagement de jeux d'eau à l'îlot sportif Erik Guay - contrat

**9.6** Conception et réalisation d'une piste à vague - contrat

**9.7** Réaménagement de locaux de l'urbanisme - contrat

**9.8** Projet le Maître en haut, phase 1A - prolongement du réseau d'aqueduc - acceptation provisoire des travaux

**9.9** Projet Pinnacle, phase 2 - prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire - chemin des Saisons, allée du Géant - acceptation provisoire des travaux

**9.10** Réservoir Pinoteau - affectation budgétaire

## **10 ENVIRONNEMENT**

**10.1** Suivi quinquennal des lacs 2023 - contrat

## **11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE**

**11.1** Autorisation d'événements

**11.2** Contribution à un organisme - Fondation Tremblant

**11.3** Contribution à un organisme - Association du hockey mineur de Mont-Tremblant

**11.4** Festi Jazz Mont-Tremblant - contribution supplémentaire

**11.5** Club Nat-Action Mont-Tremblant - entente

**12 INCENDIE (aucun sujet)**

**13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

**13.1** Terrasses extérieures temporaires - autorisation d'occupation et consommation d'alcool

**13.2** CISSS des Laurentides - autorisation de vérifications

**13.3** Laboratoire urbain / projet pilote en tourisme Durable - autorisation de signature et versement

**13.4** MRC des Laurentides - entente de contribution au volet Innovation

**14 RAPPORT**

**15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE**

**15.1** Dépôt d'un document

**16 AFFAIRES NOUVELLES**

**17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL**

**18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL**

**19 LEVÉE DE LA SÉANCE**

\*\*\*\*\*