



## SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 16 DÉCEMBRE 2024

### ORDRE DU JOUR

\*\*\*\*\*

<b>1 OUVERTURE DE LA SÉANCE</b>
1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
<b>2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR</b>
<b>3 PROCÈS-VERBAUX</b>
3.1 Séance ordinaire du 11 novembre 2024
3.2 Séance extraordinaire du 15 novembre 2024
3.3 Séance extraordinaire du 18 novembre 2024
<b>4 RÈGLEMENTS</b>
4.1 Règlement (2024)-102-78 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption de règlement
4.2 Règlement (2024)-230 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments sur le territoire de la Ville de Mont-Tremblant - adoption de règlement
4.3 Règlement (2024)-196-7 modifiant le règlement (2022)-196 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville - adoption de règlement
4.4 Règlement (2024)-204-3 modifiant le règlement (2022)-204 relatif aux nuisances - adoption de règlement
4.5 Règlement (2024)-232 établissant les taux de taxation et de tarification de certains services municipaux pour l'année 2025 - avis de motion et dépôt du projet de règlement
<b>5 ADMINISTRATION</b>
5.1 Rapport mensuel de la direction générale - dépôt
5.2 Damage des pistes de ski de fond - contrat
5.3 Politique de tournage et de séance photographique - adoption
5.4 Passage à l'arrière du 1829, chemin du Village - autorisation de signature
<b>6 RESSOURCES HUMAINES</b>
6.1 Liste des personnes engagées - dépôt
<b>7 GESTION FINANCIÈRE</b>
7.1 Liste des comptes à payer
7.2 Intérêts et pénalités sur arrérages de taxes
<b>8 URBANISME</b>
8.1 Procès-verbal du CCU du 11 novembre 2024 - dépôt

## 8.2 Demandes de dérogations mineures

8.2.1 Demande 2024-DM-145 - bâtiment accessoire - 580, chemin Desmarais

8.2.2 Demande 2024-DM-205 - agrandissement - 914, rue Beattie

8.2.3 Demande 2024-DM-250 - garage - 503, rue Alcide-Forget

8.2.4 Demande 2024-DM-254 - frontage - 117-119, rue Sigouin

8.2.5 Demande 2024-DM-256 - garage - 333, chemin Champagne

8.2.6 Demande 2024-DM-258 - remise - 225, rue des Prés

8.2.7 Demande 2024-DM-259 - lotissement - chemin des Castors - lot 5 009 745

8.2.8 Demande 2024-DM-260 - nombre de bâtiments principaux - 285, chemin de Lac-Tremblant-Nord

## 8.3 PIIA

8.3.1 Demande 2024-PIIA-080 - enseigne sur poteau - 444, rue de Saint-Jovite - RobFit

8.3.2 Demande 2024-PIIA-208 - agrandissement - 914, rue Beattie

8.3.3 Demande 2024-PIIA-221 - terrain de sport - patinoire en forte pente - 580, chemin Desmarais

8.3.4 Demande 2024-PIIA-239 - enseigne projetante - 967, rue de Saint-Jovite - DWB Consultant

8.3.5 Demande 2024-PIIA-253 - agrandissement - 832-834, boulevard du Docteur-Gervais

8.3.6 Demande 2024-PIIA-257 - rénovation - 150, chemin au Pied-de-la-Montagne

8.3.7 Demandes 2024-PIIA-261 et 2024-PIIA-272 à 2024-PIIA-274 - balcons - 166-168-170 et 172, chemin au Pied-de-la-Montagne

8.3.8 Demandes 2024-PIIA-275 à 2024-PIIA-277 - couleur de fenêtres - rue du Cantouque et 645, rue Légaré - Armco

## 8.4 Comité consultatif d'urbanisme - renouvellement de mandats et nomination

## 8.5 Conseil local du patrimoine - renouvellement de mandats et nomination

## 8.6 Comité de démolition - renouvellement de mandats et nomination

## 8.7 Contribution à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - subdivision du lot 4 651 635 - Gray Rocks

## 8.8 Avis d'assujettissement au droit de préemption - lot 6 316 635

## 8.9 Demande de modification réglementaire - bassins versants des lacs Ouimet, Bobby, Lily et Lucille

## 8.10 Révision du plan d'urbanisme

## 8.11 Résolution de contrôle intérimaire municipal

## 8.12 Cession du lot 3 278 939 à la Fiducie de logements abordables de la MRC des Laurentides

# 9 INFRASTRUCTURES

9.1 Prolongement du chemin Killarney - projet Domaine du lac Desmarais phase 7c - G7 Développement inc. - acceptation finale des travaux

9.2 Projet Ostrya - acceptation provisoire des travaux de niveau I

**9.3** Mise à niveau des stations de pompage et du poste de surpression du Cap-Tremblant - acceptation finale des travaux

**9.4** Projet Mitik, phase 3 - acceptation provisoire des travaux au niveau II

**9.5** Demande d'occupation permanente du domaine public - 325, chemin Champagne

**9.6** Remplacement de deux pompes d'eaux usées pour la station Régimbald - acceptation provisoire des travaux

## **10 ENVIRONNEMENT**

**10.1** Étude de faisabilité pour l'aménagement de l'affluent agricole du lac Maskinongé et dépôt au PRCMHH

**10.2** Plan d'action en foresterie urbaine 2025-2030 - adoption

**10.3** Collecte des plastiques agricoles - entente intermunicipale

**10.4** Mandat à la MRC des Laurentides - achat de bacs via le regroupement de l'UMQ

## **11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE**

**11.1** Autorisation d'événements

**11.2** Sépaq - entente de partenariat - renouvellement

**11.3** Espace public - Un village sous le sapin - contrat

**11.4** Service de transport des aînés - Centre d'action bénévole Laurentides - entente

**11.5** Fourniture de services - animation de camps de jour - contrat

## **12 INCENDIE (aucun sujet)**

## **13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE (aucun sujet)**

## **14 RAPPORT**

## **15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE**

**15.1** Dépôt d'un document

## **16 AFFAIRES NOUVELLES**

## **17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL**

## **18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL**

## **19 LEVÉE DE LA SÉANCE**

\*\*\*\*\*