



SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 10 MARS 2025

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2 PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR

3 PROCÈS-VERBAUX

3.1 Séance ordinaire du 10 février 2025

3.2 Séance extraordinaire du 20 février 2025

4 RÈGLEMENTS

4.1 Règlement (2025)-102-79 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à diverses dispositions - adoption de règlement

4.2 Règlement (2025)-104-12 modifiant le règlement (2008)-104 concernant la construction relativement à diverses dispositions - adoption de règlement

4.3 Règlement (2025)-105-8 modifiant le règlement (2008)-105 sur les plans d'aménagement d'ensemble relativement au PAE-03 route 117 - adoption de règlement

4.4 Règlement (2025)-196-8 modifiant le règlement (2022)-196 établissant la tarification applicable pour les biens, services et activités offerts par la Ville - avis de motion et dépôt du projet de règlement

4.5 Règlement (2025)-234 de contrôle intérimaire concernant les opérations cadastrales relatives à l'ouverture ou le prolongement d'une rue et aux projets intégrés situés dans certaines parties des bassins versants de certains lacs ainsi que les commerces d'hébergement situés hors périmètres urbains sauf le commerce d'hébergement léger (résidence de tourisme) qui s'exerce dans un bâtiment d'un seul logement en structure isolée - adoption de règlement

5 ADMINISTRATION

5.1 Rapport mensuel de la direction générale - dépôt

5.2 Entente cadets policiers - saison estivale 2025

5.3 Renouvellement du bail 2000-13 - lac Mercier

5.4 Demande introductive d'instance en dommages, ordonnances et émission d'une injonction permanente - mandat

5.5 Service internet affaires à la plage du lac Tremblant - entente de service

5.6 Plan directeur des sentiers et des parcs 2018 - abrogation

5.7 Mise en œuvre du plan directeur sentiers - désignation

5.8 Comité de jumelage Mont-Tremblant/Châtel - renouvellement de mandats

5.9 Couverture cellulaire au Québec

5.10 Aide financière à la Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut pour une imagerie par résonance magnétique (IRM)

5.11 Comité jeunesse - contrat

5.12 La participation et les droits des jeunes - participation

6 RESSOURCES HUMAINES

6.1 Liste des personnes engagées - dépôt

6.2 Signature de la lettre d'entente 2025-05-CSN - demande de préretraite

6.3 Affectation intérimaire - Service de l'environnement et du développement durable

7 GESTION FINANCIÈRE

7.1 Liste des comptes à payer

7.2 Rapport d'activités du trésorier pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2024 - dépôt

8 URBANISME

8.1 Procès-verbal du CCU du 17 février 2025 - dépôt

8.2 Demandes de dérogations mineures

8.2.1 Demandes 2024-DM-302 et 2025-DM-022 - entreposage - chemin Miron - lot 5 556 315

8.2.2 Demande 2024-DM-309 - terrain de sport et gazon synthétique - 285, chemin de Lac-Tremblant-Nord

8.2.3 Demande 2025-DM-001 - frontage - rue Matte - lot 4 649 855

8.2.4 Demande 2025-DM-028 - largeur allée accès - rue Matte - lots 4 649 863, 4 649 865 et 4 649 867 - Ocaribois

8.3 PIIA

8.3.1 Demandes 2024-PIIA-321 et 2024-PIIA-322 - habitations unifamiliales - chemin Cochrane - lots 5 891 266, 5 902 267, 6 268 724, 6 268 725, 6 268 735 et 6 268 736

8.3.2 Demande 2025-PIIA-002 - enseigne sur poteau - 1794, route 117 - Entreposage Makespace

8.3.3 Demande 2025-PIIA-010 - bâtiment mixte résidentiel et commercial - 593-597, rue de Saint-Jovite

8.3.4 Demande 2025-PIIA-014 - aménagement de terrain - 285, chemin de Lac-Tremblant-Nord

8.3.5 Demande 2025-PIIA-030 - modification sur le plan approuvé - 106, rue Saint-Jean

8.4 Demandes d'usage conditionnel

8.4.1 Demande 2024-UC-320 - résidence de tourisme - chemin Houle - lots 6 438 046, 6 293 726 et 4 650 152

8.5 Plan image

8.5.1 Étude plan image - 2023-236 - projet intégré Ocaribois - rue Matte - lots 4 649 863, 4 649 865 et 4 649 867

8.5.2 Étude plan image - 2024-325 - Haut de la Montagne - chemin des Ancêtres - lots 2 803 102, 2 803 104, 3 054 649, 3 054 651 et 5 282 867

8.6 Vente du lot 4 649 837 du cadastre du Québec

8.7 Demande de lotissement 2024-10021 - chemin Bréard - acquisition de servitudes

8.8 Augmentation de la densité d'habitation - Armco - demande de modification règlementaire

8.9 Droit de préemption exercé pour le Mont Gray Rocks - transaction quittance

9 INFRASTRUCTURES

9.1 Signature d'une entente concernant les redevances pour le transport de véhicules lourds - mandat au directeur général de la municipalité de Lac-Supérieur

9.2 Vidange de sédiments au lac Mercier - demande de certificat d'autorisation

9.3 Servitude sur le lot 6 535 401 - rue Beattie

9.4 Demande d'autorisation pour la gestion de circulation aux alentours de la Station

10 ENVIRONNEMENT

10.1 Étude de faisabilité pour la renaturalisation de l'affluent principal du lac Maskinongé - dépôt de projet

11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

11.1 Autorisation d'événements

11.2 Subventions ou commandites à des organismes sans but lucratif

12 INCENDIE (aucun sujet)

13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

13.1 Sommet International d'innovation en villes médianes 2026 (SIIVIM) - appui à la MRC pour dépôt de candidature pour le dépôt d'une candidature

13.2 Contribution à un organisme - entente

13.3 Terrasses extérieures 2025 - occupation temporaire du domaine public et consommation d'alcool

14 RAPPORT

15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE

16 AFFAIRES NOUVELLES

17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL

19 LEVÉE DE LA SÉANCE
