

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 14 AVRIL 2025

ORDRE DU JOUR

1	OUVERTURE DE LA SÉANCE
1.1	ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2	PÉRIODE DE QUESTIONS SPÉCIFIQUES À L'ORDRE DU JOUR
3	PROCÈS-VERBAUX
3.1	Séance ordinaire du 10 mars 2025
3.2	Séance extraordinaire du 20 mars 2025
4	RÈGLEMENTS
4.1	Règlement (2025)-102-80 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à la zone CV-322 - adoption du projet de règlement
4.2	Règlement (2025)-102-80 modifiant le règlement (2008)-102 concernant le zonage relativement à la zone CV-322 - avis de motion
4.3	Règlement (2025)-107-15 modifiant le règlement (2008)-107 sur les usages conditionnels relativement à la zone CV-322 - adoption du projet de règlement
4.4	Règlement (2025)-107-15 modifiant le règlement (2008)-107 sur les usages conditionnels relativement à la zone CV-322 - avis de motion
4.5	Règlement (2025)-236 plan d'urbanisme - adoption du projet de règlement
4.6	Règlement (2025)-235 décrétant un emprunt et une dépense de 10 000 000 \$ pour des travaux de réfection, de mise à niveau et de pavage sur des chemins municipaux - avis de motion et dépôt du projet de règlement
5	ADMINISTRATION
5.1	Rapport mensuel de la direction générale - dépôt
5.2	Proclamation de la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie
5.3	Colloque Ma municipalité verte 2025 - participation
5.4	Confirmation de la position de la Ville - projet domiciliaire Mont-Blanc
5.5	Préservation Lac-Tremblant-Nord - rampe de mise à l'eau - entente 2025
5.6	Plage du lac Tremblant - entente de passage
5.7	Requête introductive d'instance - contrat de service professionnels
5.8	Autorisation de mandater - procédures judiciaires
6	RESSOURCES HUMAINES
6.1	Liste des personnes engagées - dépôt

6.2 Mesure disciplinaire - suspension sans traitement
6.3 Fin de l'affectation intérimaire à titre de directrice adjointe et nomination - Service de l'environnement et du développement durable
7 GESTION FINANCIÈRE
7.1 Liste des comptes à payer
8 URBANISME
8.1 Procès-verbal du CCU du 17 mars 2025 - dépôt
8.2 Demandes de dérogations mineures
8.2.1 Demande 2023-DM-246 - pente allée d'accès - 235, chemin Wheeler
8.2.2 Demande 2025-DM-018 - garage - 805, rue du Télémark
8.2.3 Demande 2025-DM-027 - implantation dans la marge avant - 159, rue du Couvent
8.2.4 Demandes 2025-DM-037 et 2025-DM-044 - bâtiment accessoire et lotissement - 580, chemin Desmarais
8.3 Demandes d'usage conditionnel
8.3.1 Demande 2025-UC-036 - habitation unifamiliale - chemin des Ancêtres - lot 2 803 144
8.4 PIIA
8.4.1 Demande 2024-PIIA-247 - enseigne sur socle - 200, chemin des Saisons - Hilton Grand Vacations Club
8.4.2 RETIRÉ - Demande 2025-PIIA-010 - bâtiment mixte résidentiel et commercial - 593-597, rue de Saint-Jovite
8.4.3 Demande 2025-PIIA-017- habitation multifamiliale - chemin de la Montagne - lots 5 785 031 et 5 785 032
8.4.4 Demande 2025-PIIA-023 - aménagement de pistes de ski au mont Timber - Versant Soleil
8.4.5 Demande 2025-PIIA-026 - agrandissement - 159, rue du Couvent
8.4.6 Demande 2025-PIIA-029 - agrandissement -1500, rue Léonard - CLSC
8.4.7 Demande 2025-PIIA-032 - enseigne rattachée - 583, rue de Saint-Jovite - H2O
8.4.8 Demande 2025-PIIA-039 - peinture - 385, rue de Saint-Jovite - Mikes
8.4.9 Demande 2025-PIIA-040 - habitation multifamiliale - 920, rue de l'École
8.5 Rapport transmis en conformité avec la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme - dépôt
8.6 Servitude de sentier récréatif - projet La Grande Forêt
8.7 Échange de terrains - Le Boisé des Palissades inc.
8.8 Autorisation d'un projet d'habitation - 1303-1305, rue Labelle - lot 3 278 940
8.9 Demande de modification du Schéma d'aménagement de la MRC - terrains de tennis et autres sports de raquette intérieurs
8.10 Demande d'occupation permanente du domaine public - chemin du Village - lot 6 251 227 - Hilton Grand Vacations Club

9 INFRASTRUCTURES	
9.1	Mise à niveau de l'égout et de l'aqueduc du secteur de la rue La Forge et Lauzon - services professionnels de firme de génie-conseil pour étude préliminaire, préparation des plans et devis et surveillance des travaux - contrat
9.2	Augmentation de la capacité de l'égout du secteur Ruisseau Noir - contrat
9.3	Demande de soutien financier pour l'exploitation provisoire de deux réseaux d'aqueducs privés de l'entreprise Aqua-Gestion
9.4	Préparation de plans et devis pour le prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire, sous la rue Léonard – avenant pour services professionnels
9.5	Réservoir de diesel pour la génératrice du réservoir d'eau potable Grignon - contrat
9.6	Requête pour la réalisation de travaux municipaux - remplacement de ponceaux et stabilisation de fossé sur le chemin Duplessis - projet du Mont Timber - Station Mont Tremblant S.E.C.
9.7	Remplacement du revêtement de toiture des bâtiments de la plage du lac Tremblant - contrat
9.8	Plage du lac Tremblant - affectation budgétaire
9.9	Réfection de chaussée incluant les infrastructures sous-terraines sur les rues Trudel et Ladouceur - contrat
10 ENVIRONNEMENT	
10.1	Jour de la Terre - participation
11 CULTURE, LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE	
11.1	Autorisation d'événements
11.2	Programme de soutien financier à l'élite sportive et culturelle
11.3	Élections Canada - location de salles
11.4	Lendemain de veille au Village pour la Fête nationale - affectation budgétaire et autorisation de signature
11.5	Pickleball au Centre sportif Mont-Tremblant
11.6	Gestion de projet - IRONMAN 2025 - contrat
12 INCENDIE (aucun sujet)	
13 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE	
13.1	Location d'un terrain aux fins d'aire de stationnement public - convention de bail
13.2	Plage du lac Tremblant - autorisation de vente et consommation d'alcool
14 RAPPORT	
15 ACCEPTATION DE LA CORRESPONDANCE	
15.1	Dépôt de documents
16 AFFAIRES NOUVELLES	
17 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL	
18 PÉRIODE DE QUESTIONS D'ORDRE GÉNÉRAL	
19 LEVÉE DE LA SÉANCE	
